

СТАМБЕНА ЗАЈЕДНИЦА

Улица Нехруова број 101

општина Нови Београд

Скупштина стамбене заједнице

З А П И С Н И К

Са седнице скупштине стамбене заједнице у ул. Нехруовој бр. 101 у Београду, одржане дана 15.12.2019. године, са почетком у 18:30 часова.

Седницу је сазвала и водила Весна Милић, управница зграде.

На почетку седнице управница констатује да је седница сазвана у складу са чланом 44. *Закона о становању и одржавању зграда*, као и да у згради има укупно **33** посебних делова зграде. Седници присуствује 12 чланова скупштине, а писаним/електронским путем се изјаснило 2 чланова скупштине, недоступно је 8 те су у складу са чланом 45. став 1. *Закона о становању и одржавању зграда* испуњени услови (кворум) за одржавање седнице и одлучивање.

Седница је настављена усвајањем предложеног дневног реда.

Дневни ред:

1. Оставка и разрешење управнице, Милић Весне
2. Избор новог управник

Констатује се да је на основу 14 гласова усвојен дневни ред. Писаним/електронским путем су се изјаснили Гостиљац Маја и Шефер Сергије.

Након усвајања дневног реда, прешло се на расправљање и гласање по тачкама дневног реда.

У оквиру 1. тачке дневног реда констатовано је да је досадашња управница Милић Весна у складу са чланом 49. *Закона о становању и одржавању зграде* поднела оставку на место управника зграде из здравствених разлога.

У оквиру 2. тачке дневног Весна Милић је за новог управника предложила Боривоја Маратовића, супруга Оливере Перовић-Маратовић власнице стана бр.15. Пошто њих двоје нису били присутни договорено је да у колико се Боривоје Маратовић прихвати функције управника зграде и уколико не буде законских сметњи, избор управника извршимо ванседничним изјашњавањем, односно прикупљањем потписа власника посебних делова.

Након гласања присутних чланова скупштине стамбене заједнице, донета је:

О Д Л У К А

1. Усваја се оставка досадашње управнице Милић Весне. У складу са чланом 49. *Закона о становању и одржавању зграда*, управница ће вршити ову функцију до избора новог управника, а најдуже 30 дана.

УПРАВНИК СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ

Милић Весна

У Београду

15.12.2019. године